

# EINE FRAGE+ DESSTANDORTS

#### UNVERBINDLICHES STANDORTEXPOSÉ

Poysdorf Grundstück 2.500 m² - 30.000 m² - im ecoplus Wirtschaftspark Poysdorf

#### ecoplus.at



Hinweis: Die Informationen basieren auf den Angaben der Anbieter der Liegenschaften bzw. Objekte und erfolgen ohne Gewähr



### STANDORT

## + Poysdorf



#### Poysdorf Grundstück 2.500 m<sup>2</sup> - 30.000 m<sup>2</sup> im ecoplus Wirtschaftspark Poysdorf



#### **BASISDATEN**

+ Objektnummer 71

+ Gesamtfläche 30.000 m² teilbar ab 2.500 m²

+ Widmung BB Bauland Betriebsgebiet

+ Infrastruktur Gas, Kanal, Strom, Telekommunikation

(Telefon, ISDN), Trinkwasser

+ Erwerbsart Kauf

+ Gesamtpreis auf Anfrage

+ Preis/m<sup>2</sup> auf Anfrage

#### **ANSPRECHPARTNER**

+ Firma/Gemeinde ecoplus. Niederösterreichs

Wirtschaftsagentur GmbH

+ Ansprechpartner Peter Lechner

+ Adresse Niederösterreich-Ring 2, 3100 St.

Pölten

+ Telefon +43 2742 90 00-19738

+ Mobil +43 664 848 26 57

+ E-Mail p.lechner@ecoplus.at

+ Web http://www.ecoplus.at



#### STANDORT

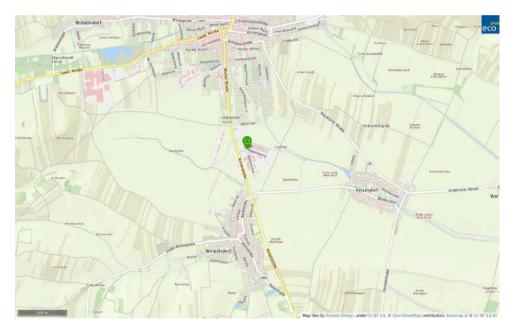
## + Poysdorf

## eco

#### LAGE/ERREICHBARKEIT

- + Bezirk Mistelbach
- + pol. Gemeinde Poysdorf
- + Verkehrsinfrastruktur
  - Autobahn A5 in 20.0 km, AST Schrick
  - Autobahn A5 in 6.0 km, AST Großkrut
  - Autobahn A5 in 7.0 km, AST Poysdorf-Süd
  - Bahnhof Mistelbach in 17.0 km
  - Bundesstraße B7 in 2.0 km
  - Flughafen Wien in 80.0 km

- südlich von Poysdorf gelegen
- Buslinien von nahegelegener Haltestelle Wetzelsdorf Kaiserstraße (ca 200m vom WP): 150, 560, 569,583 (Nähere Infos: https://anachb.vor.at/)



#### **DETAILBESCHREIBUNG**

- Gesamtgröße des Wirtschaftsparks ca. 14 ha, davon noch 3 ha verfügbar
- modernst aufgeschlossene Grundstücke
- flexible Grundstückskonfiguration
- sofortiger Baubeginn möglich
- optimale Lage zur Bearbeitung des tschechischen Marktes
- liegt in einer traditionellen Weinbauregion
- benachbarte Unternehmen: Hofer, Weinabfüllanlage, Bäckerei, Zwei-Rad Geschäft
- Infos unter www.ecoplus.at/wp.poysdorf



## KARTEN

### + FOTOS













## KARTEN

## + FOTOS













# KONTAKT + INFOS



FÜR WEITERE FRAGEN ZUM STANDORT NIEDERÖSTERREICH WENDEN SIE SICH BITTE AN:

ecoplus. Niederösterreichs Wirtschaftsagentur GmbH Niederösterreich-Ring 2, Haus A 3100 St. Pölten, Österreich Tel: +43 (2742) 9000-19731 standort.service@ecoplus.at

