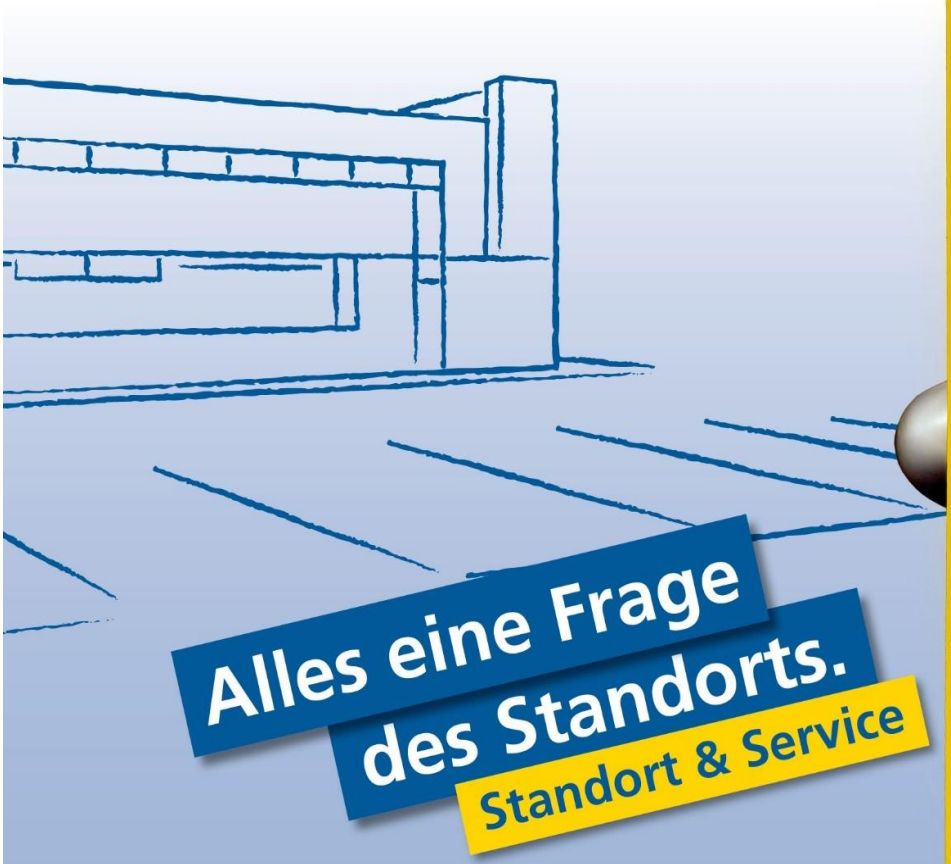
Standortexposé

interkommunaler Wirtschaftspark Scheibbs Neubruck



Unternehmensbereich Standort & Service
Investorenservice und Wirtschaftsparks

eco plus
Die Wirtschaftsagentur
des Landes Niederösterreich

Die Wirtschaftsagentur
des Landes Niederösterreich

interkommunaler Wirtschaftspark Scheibbs Neubruck

Basisdaten

Objektnummer:	1341
Gesamtfläche:	8.000 m² teilbar ab 1 m²
Widmung:	BB Bauland Betriebsgebiet
Infrastruktur:	Breitband/Internet, Heizung, Kanal, Nutzwasser, Parkplätze, Strom, Telekommunikation (Telefon, ISDN), Trinkwasser
Erwerbsart:	Kauf
Gesamtpreis:	auf Anfrage
Preis / m²:	€ 28,00

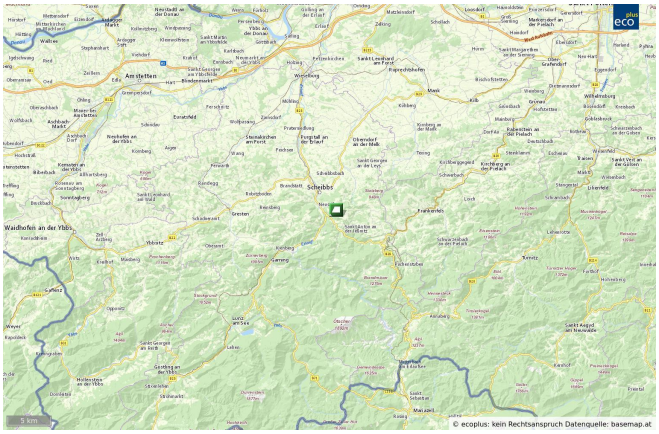
Die Wirtschaftsagentur
des Landes Niederösterreich

Lage / Erreichbarkeit

Bezirk: Scheibbs

Pol. Gemeinde: Scheibbs

Verkehrsinfrastruktur:
Autobahn A1 in 24 km, AST AST Bergland
Bahnhof Scheibbs in 5 km
Bundesstraße B25 in 0 km
Flughafen Schwechat in 152 km
Das Objekt befindet sich fünf Kilometer südlich von Scheibbs, inmitten der Region Kulturpark Eisenstraße im südwestlichen Niederösterreich.



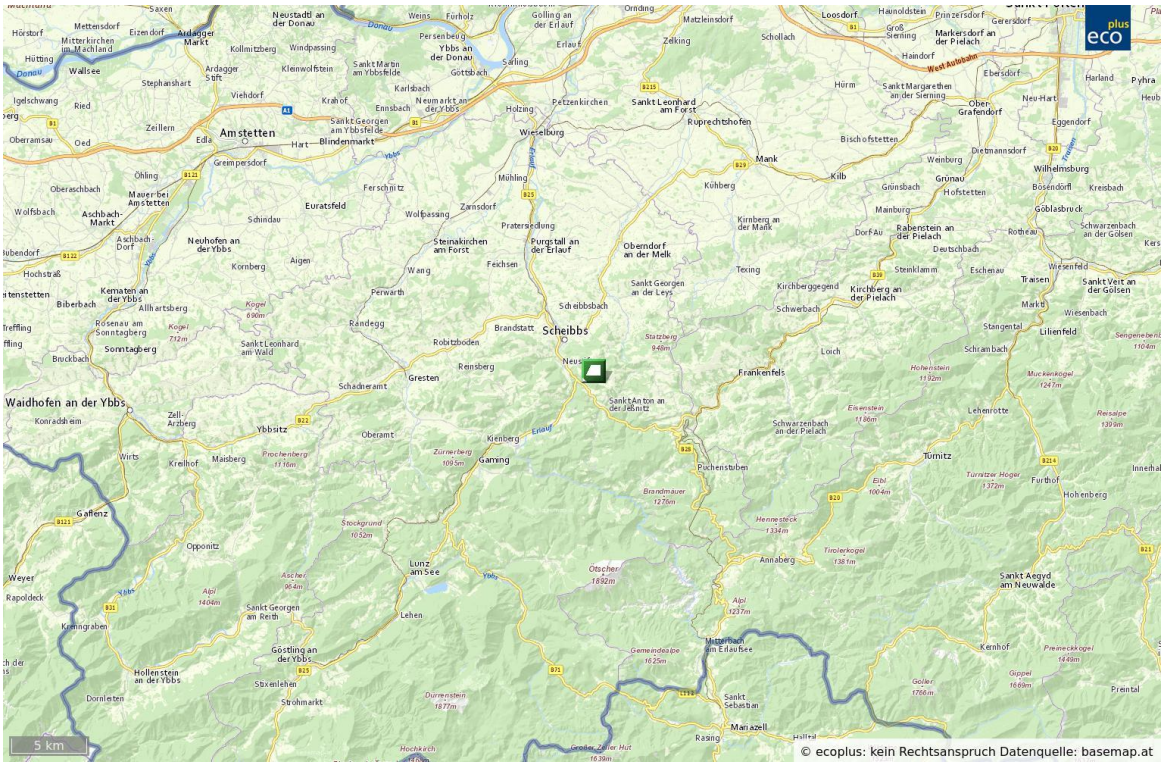
Detailbeschreibung

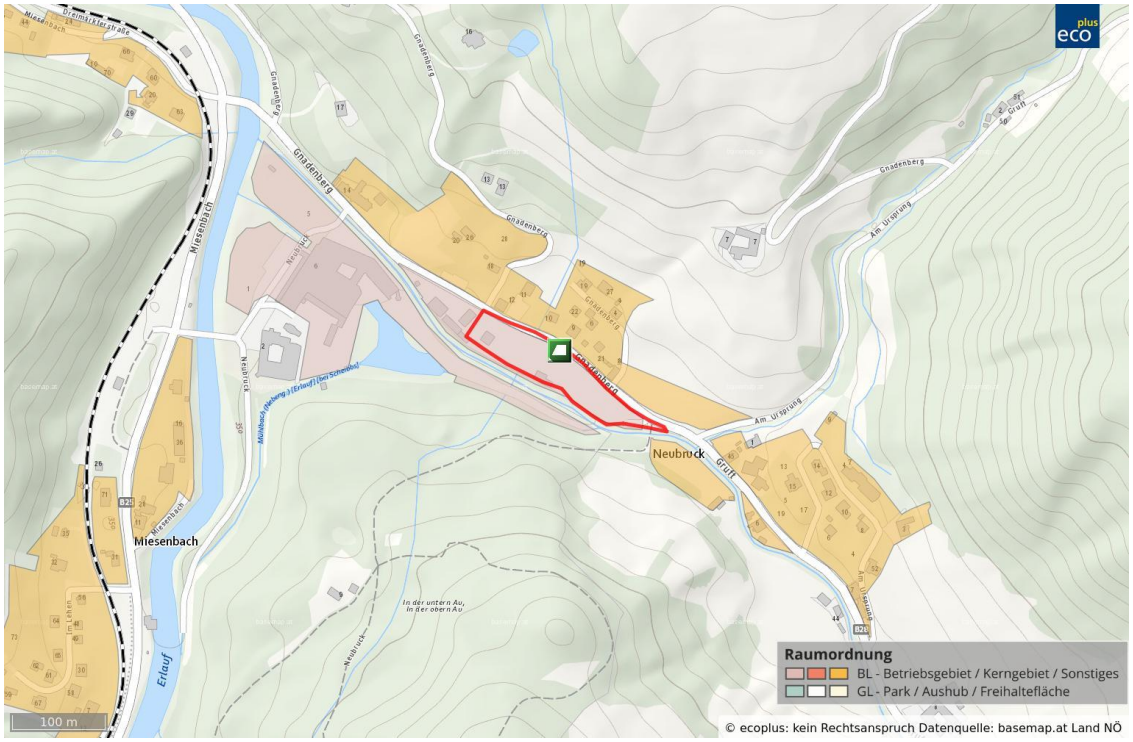
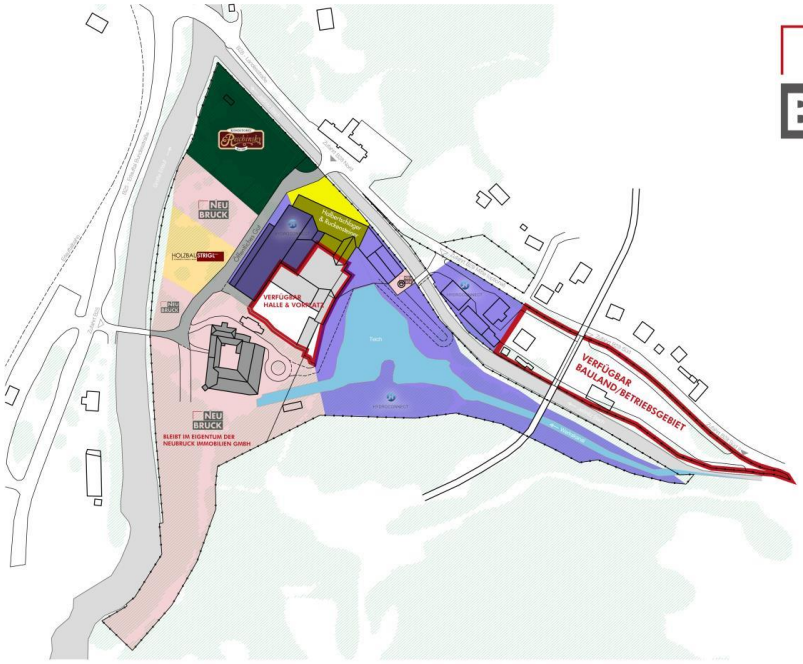
Das Objekt ist perfekt geeignet für klein-, mittelständisches oder ein „Ein-Personen-Unternehmen“.
- Voll aufgeschlossenes Bauland-Betriebsgebiet mit einem einzigartigen Flair im überaus repräsentativen Umfeld.
- Grundstücksgröße ist flexibel wählbar. Bereits angesiedelte Unternehmen: Holzbau Strigl, Konditorei Rechinsky, Hydroconnect, Bmstr. Engelbert Halbertschlager und Martin Ruckensteiner Preise für Betriebsgebiet exkl. MwSt., ohne Neben- und -Aufschließungskosten, je nach Lage und Größe
-Ansiedlung: ab sofort
-Zielgruppe: Gewerbe und Produktion
-Nutzungseinschränkungen: keine
-Preis/m²: €28-38/m²

Kontakt

Firma / Gemeinde:	Neubruck Immobilien GmbH	Ansprechpartner:	Franz Aigner
Adresse:	Neubruck 2, 3270 Scheibbs	Tel \ Mobil:	+43 664 171 23 83 +43 664 171 23 83
E-mail:	office@neubruck.at	Web:	https://www.neubruck.at

Karten / Fotos





Die Wirtschaftsagentur
des Landes Niederösterreich